

Số: 04/QĐ-HĐQT

Hà Nội, ngày 06 tháng 02 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc tạm giao các chỉ tiêu kế hoạch sản xuất kinh doanh, đầu tư năm 2025

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ THƯƠNG MẠI VÀ DỊCH VỤ QUỐC TẾ**

Căn cứ Điều lệ Công ty cổ phần Đầu tư Thương mại và Dịch vụ Quốc tế (sửa đổi lần thứ 03) được Đại hội đồng cổ đông thông qua ngày 28/6/2023;

Căn cứ Nghị quyết số 02/NQ-HĐQT ngày 20/01/2025 của Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Đầu tư Thương mại và Dịch vụ Quốc tế,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Tạm giao các chỉ tiêu kế hoạch sản xuất kinh doanh, kế hoạch đầu tư năm 2025 như sau:

1. Kế hoạch sản xuất kinh doanh:

- Tổng doanh thu: 172.298 triệu đồng.
- Tổng chi phí: 167.939 triệu đồng.
- Lợi nhuận trước thuế: 4.359 triệu đồng.
- Lợi nhuận sau thuế: 4.359 triệu đồng.

2. Kế hoạch đầu tư:

Tổng giá trị đầu tư năm 2025: 275.704 triệu đồng. Trong đó:

- Đầu tư góp vốn: 108.307 triệu đồng.
- Đầu tư dự án: 159.666 triệu đồng.
- Đầu tư sửa chữa lớn: 3.645 triệu đồng.
- Đầu tư mua sắm TSCĐ: 1.086 triệu đồng.
- Dự phòng: 3.000 triệu đồng.

Điều 2: Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 01/01/2025. Trường hợp các chỉ tiêu kế hoạch trên được Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 thông qua thì Quyết định này là Quyết định chính thức.

Điều 3: Giao Ban Tổng giám đốc, các đơn vị và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm triển khai, thực hiện Quyết định này. /./

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- HĐQT; BKS;
- Lưu: VT, TK HĐQT.

T/M HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH



Phùng Tiên Toàn

KẾ HOẠCH SẢN XUẤT KINH DOANH NĂM 2025

Đơn vị tính: triệu đồng

STT	Chỉ tiêu	Giá trị
A	TỔNG DOANH THU	172,298
I	Hoạt động khai thác cơ sở hạ tầng và các dịch vụ gia tăng	41,009
1	Tại Mỹ Đình	33,807
1.1	Hoạt động cho thuê VP tại 17PH	3,220
1.2	Cho thuê kho	13,993
1.3	Phí bãi xe	5,507
1.4	Phí cơ sở hạ tầng	678
1.5	Phí dịch vụ nâng hạ, bốc xếp	1,458
1.6	Phí vệ sinh, an ninh	249
1.7	Phí gửi, trông giữ xe	3,727
1.8	Điện nước	3,990
1.9	Dịch vụ chuyển cửa khẩu (Bao gồm; hàng CCK, Chuyển cảng, xuất/nhập khẩu thông thường, Ủy thác XNK, Các dịch vụ vụ trợ khác liên quan...)	984
2	Tại Sơn Đồng	7,203
2.1	Cho thuê kho SĐ	6,039
2.2	Điện, nước SĐ	1,164
3	Khác	0
II	Dịch vụ Logistics 3PL	59,651
1	Nội địa	34,000
2	Quốc tế	14,400
3.	Hàng FDI (Canon, Panasonic...)	11,251
4	Hải quan khác	0
III	Hoạt động thương mại	59,840
1	Thương mại nội địa	7,000
2	Thương mại Quốc tế	52,840
2.1	Xuất khẩu	0
2.2	Nhập khẩu	52,840
IV	Hoạt động tài chính	11,378
V	Hoạt động thương hiệu	420

CÔNG TY CỔ PHẦN

B	TỔNG GIÁ VỐN	148,225
I	Hoạt động khai thác cơ sở hạ tầng và các dịch vụ gia tăng	24,819
1	Tại Mỹ Đình	21,306
1.1	Hoạt động cho thuê VP tại 17PH	1,221
1.2	Cho thuê kho	7,917
1.3	Phí bãi xe	2,388
1.4	Phí cơ sở hạ tầng	484
1.5	Phí dịch vụ nâng hạ, bốc xếp	1,722
1.6	Phí vệ sinh, an ninh	385
1.7	Phí gửi, trông giữ xe	1,618
1.8	Điện nước	4,229
1.9	Dịch vụ chuyển cửa khẩu (Bao gồm; hàng CCK, Chuyển cảng, xuất/nhập khẩu thông thường, Ủy thác XNK, Các dịch vụ vụ trợ khác liên quan....)	1,342
2	Tại Sơn Đồng	3,459
2.1	Cho thuê kho SĐ	2,130
2.2	Điện, nước SĐ	1,329
3	Khác	54
II	Dịch vụ Logistics 3PL	60,375
1	Nội địa	33,833
2	Quốc tế	14,868
3.	Hàng FDI (Canon, Panasonic...)	11,407
4	Hải quan khác	266
III	Hoạt động thương mại	59,501
1	Thương mại nội địa	6,860
2	Thương mại Quốc tế	52,641
2.1	Xuất khẩu	501
2.2	Nhập khẩu	52,140
IV	Hoạt động tài chính	3,531
V	Hoạt động thương hiệu	0

TU T
TER
SDN: 01
TP H

C	LỢI NHUẬN GỘP	24,073
I	Hoạt động khai thác cơ sở hạ tầng và các dịch vụ gia tăng	16,190
1	Tại Mỹ Đình	12,500
1.1	Hoạt động cho thuê VP tại 17PH	1,999
1.2	Cho thuê kho	6,076
1.3	Phí bãi xe	3,119
1.4	Phí cơ sở hạ tầng	194
1.5	Phí dịch vụ nâng hạ, bốc xếp	-264
1.6	Phí vệ sinh, an ninh	-136
1.7	Phí gửi, trông giữ xe	2,109
1.8	Điện nước	(239)
1.9	Dịch vụ chuyển cửa khẩu (Bao gồm; hàng CCK, Chuyển cảng, xuất/nhập khẩu thông thường, Ủy thác XNK, Các dịch vụ vụ trợ khác liên quan....)	(358)
2	Tại Sơn Đồng	3,744
2.1	Cho thuê kho SD	3,909
2.2	Điện, nước SD	-165
3	Khác	-54
II	Dịch vụ Logistics 3PL	-724
1	Nội địa	167
2	Quốc tế	(468)
3.	Hàng FDI (Canon, Panasonic...)	-157
4	Hải quan khác	(266)
III	Hoạt động thương mại	339
1	Thương mại nội địa	140
2	Thương mại Quốc tế	199
2.1	Xuất khẩu	(501)
2.2	Nhập khẩu	700
IV	Hoạt động tài chính	7,847
V	Hoạt động thương hiệu	420
D	CHI PHÍ QUẢN LÝ DOANH NGHIỆP	19,714
E	LỢI NHUẬN TRƯỚC THUẾ TRÍCH LẬP	4,359
F	LỢI NHUẬN TRƯỚC THUẾ SAU ĐÁNH GIÁ VÀ TRÍCH LẬP DỰ PHÒNG	4,359

KẾ HOẠCH ĐẦU TƯ NĂM 2025

Đơn vị tính: triệu đồng

STT	Danh mục	Giá trị
	TỔNG	275,704
I	ĐẦU TƯ GÓP VỐN RA NGOÀI DN	108,307
1	Góp vốn (tăng vốn) vào Công ty CP Khang Việt Hà	1,960
2	Góp vốn (tăng vốn) vào Công ty ILSI	24,347
3	Góp vốn thực hiện Dự án Cảng Liên Mạc	80,000
4	Góp vốn thành lập Doanh nghiệp	2,000
II	ĐẦU TƯ DỰ ÁN	159,666
1	Dự án Cảng cạn ICD Mỹ Đình tại xã Đức Thượng, Hoài Đức, Hà Nội (Có bảng chi tiết kèm theo)	159,666
III	SỬA CHỮA LỚN	3,645
1	Cảng cạn ICD Mỹ Đình tại 17 Phạm Hùng	0
1.1	Sửa chữa, cải tạo hệ thống PCCC tại cảng cạn ICD Mỹ Đình, 17 Phạm Hùng	998
1	Nâng cấp cải tạo nhà ăn ca	170
2	Xí nghiệp Sơn đồng	0
2.1	Sửa chữa, cải tạo hệ thống PCCC tại Xí nghiệp Sơn Đồng	1,769
2.2	Sửa chữa cải tạo một số kho (theo nhu cầu thực tế)	708
IV	ĐẦU TƯ TÀI SẢN MỚI	1,086
1	Công cụ Dụng cụ	142
2	Mua sắm CNTT	264
3	Đầu tư CNTT (mới)	630
4	Dự phòng mua CCDC (Ban QT)	50
V	DỰ PHÒNG ĐẦU TƯ	3,000

VA DICH VU QUOC TE